

**“Holcim (Azerbaycan)” ASC və onun töremlə  
müəssiseleri**

**Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları**

*31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatan il üzrə  
müstəqil auditorun hesabatı ilə birlikdə*

## Müstəqil auditorun hesabatı

### "Holcim (Azerbaijan)" ASC-nin Səhmdarları və Müşahidə Şurasına

#### **Rəy**

Biz "Holcim (Azerbaijan)" ASC-nin və onun törəmə müəssisələrinin ("Qrup") 31 dekabr 2023-cü il tarixinə konsolidasiya edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan və həmin tarixdə başa çatan il üzrə konsolidasiya edilmiş mənfəət və ya zərər və ümumi gəlir, konsolidasiya edilmiş kapitalda dəyişikliklər və konsolidasiya edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlardan, habelə mühüm mühəsibat uçotu prinsiplərinə dair məlumatlar da daxili olmaqla konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarına dair qeydlərdən ibarət olan maliyyə hesabatlarının auditini apardıq.

Bizim fikrimizcə, əlavə edilən konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları 31 dekabr 2023-cü il tarixinə Qrupun maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə başa çatan il üzrə konsolidasiya edilmiş maliyyə nəticələrini və konsolidasiya edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektler üzrə düzgün əks etdirir.

#### **Rəy üçün əsas**

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına ("BAS") uyğun olaraq apardıq. Bizim həmin standartlar üzrə öhdəliklərimiz hesabatımızın Maliyyə hesabatlarının auditini üzrə auditorun məsuliyyəti bölməsində təsvir olunur. Mühəsibələr üçün Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının Peşəkar mühəsiblərin etika məcəlləsi"na (Beynəlxalq Müstəqillik Standartları ilə birlilikdə) ("MBESS Məcəlləsi") uyğun olaraq" biz Qrupdan müstəqillik və MBESS Məcəlləsinə uyğun olaraq etika ilə bağlı digər öhdəliklərimizi yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutu rəyin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsası təmin edir.

#### **Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları üçün rəhbərliyin və Müşahidə şurasının məsuliyyəti**

Rəhbərlik konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının MHBS-lərə uyğun hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, həmçinin saxtakarlıq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq əhəmiyyətli səhvlər olmayan konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərliyin lazımlı daxili nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərliyin Qrupu ləğv etmək və ya əməliyyatları dayandırmaq niyyəti olduğu və ya bunu etməkdən başqa heç bir real alternativi olmadığı hallar istisna olmaqla, rəhbərlik Qrupun daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməsi qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətlə bağlı məsələlərin (belə məsələlər varsa) açıqlanmasına və mühəsibat uçotunun daim fəaliyyətdə olan müəssisə konsepsiyasının istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

Müşahidə şurası Qrupun konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.



Building a better  
working world

### **Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının auditü üzrə auditorun məsuliyyəti**

Bizim məqsədimiz ümumiyyətlə konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında saxtakarlıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmamasına kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kifayət qədər əminlik əminliyin yüksək dərəcəsini ifadə edir, lakin BAS-a uyğun olaraq aparılmış audit nəticəsində mövcud olan bütün təhriflərin üzə çıxarılmasına zəmanət vermir. Təhriflər saxtakarlıq və ya səhv nəticəsində əmələ gələ bilər və fərdi və ya ümumi halda götürülməklə hazırlı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının əsasında istifadəçilərin qəbul edəcəyi iqtisadi qərarlara təsir göstərmələrini ehtimal etməyə əsas olacaq halda əhəmiyyətli hesab olunur.

BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin bir hissəsi olaraq biz audit zamanı peşəkar mühakime və peşəkar skeptisizm tətbiq edirik. Biz həmçinin:

- ▶ Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarında saxtakarlıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olması risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, həmin risklərə cavab olaraq audit prosedurlarını layihələşdirir və həyata keçirir, eləcə də rəyimiz üçün əsas yaratmaq məqsədiə kifayət və münasib olan audit sübutunu əldə edir. Saxtakarlıq nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riski səhvler nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riskindən yüksəkdir, çünki saxtakarlıq gizli sözleşmə, aldatma, bilişkəndə səhv buraxma, yanlış təqdimat və ya daxili nəzarət qaydalarına əməl olunmaması daxil ola bilər.
- ▶ Müəyyən şəraitdə münasib olan audit prosedurlarının işləniləbiləri hazırlanması məqsədilə audita aid olan daxili nəzarət elementləri haqqında anlayış əldə edir, lakin bu zaman Qrupun daxili nəzarət sisteminin səmərəliliyi haqqında rəy bildirmək məqsədini güdmürük.
- ▶ Rəhbərlik tərəfindən istifadə edilmiş uçot prinsiplərinin münasibliyini, uçot təxminlərinin və əlaqəli açıqlamaların əsaslılığını qiymətləndiririk.
- ▶ Rəhbərlik tərəfindən mühasibat uçotunun daim fəaliyyətdə olan müəssisə konsepsiyasının tətbiqinin münasibliyi və əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanaraq Qrupun daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyatına davam etməsi ilə bağlı əhəmiyyətli şübhə doğuran hadisə və ya şəraitlərlə əlaqədar mühüm qeyri-müəyyənliyin olub-olmaması haqqında nəticə çıxarıraq. Mühüm qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu qənaətinə gələcəyimiz halda, biz auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli açıqlamalara diqqəti yönəltməliyik və ya, əgər bu cür açıqlamalar qeyri-münasib olarsa, rəyimizə düzəliş etməliyik. Bizim nəticələr audit hesabatımızın tarixinədək əldə etdiyimiz audit sübutlarına əsaslanır. Lakin gələcək hadisə və ya şəraitlər Qrupun daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməməsinə getirib çıxara bilər.
- ▶ Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatı, strukturu və məzmununu, eləcə də konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının müvafiq əməliyyat və hadisələri düzgün təqdim edib-etmədiyini qiymətləndiririk.
- ▶ Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarına dair rəy bildirmək üçün Qrupa daxil olan müəssisələrin maliyyə məlumatları və fəaliyyəti ilə bağlı kifayət qədər audit sübutlarını əldə edirik. Biz qrup auditinin yönləndirilməsi, nəzarət edilməsi və nəticələrinə görə məsuliyyət daşıyıraq. Biz audit rəyinə görə müstəsna məsuliyyət daşıyıraq.

Biz Müşahidə Şurasının nəzərinə, digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış əhatə dairəsi, vaxtı və əhəmiyyətli audit nəticələri, o cümlədən audit zamanı daxili nəzarətdə müəyyən etdiyimiz hər hansı əhəmiyyətli çatışmazlıqları çatdırırıq.

*Ernst & Young Holdings (CIS) B.V.*

Bakı, Azərbaycan

9 aprel 2024-cü il

**Konsolidasiya edilmiş mənfəət və ya zərər və digər ümumi gelir haqqında hesabat**

**31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatan il üzrə**

(xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər min Azerbaijan manatı ilə təqdim edilir)

	Qeydlər	2023	2022
Müşterilərə müqavilələrdən gelirler	5	166,535	145,568
Satışların maya dəyəri	6	(86,131)	(76,796)
<b>Ümumi mənfəət</b>		<b>80,404</b>	<b>68,772</b>
Paylama xərcləri	7	(33,925)	(27,317)
Ümumi və inzibati xərclər	8	(16,833)	(14,481)
Satış xərcləri	9	(4,564)	(3,382)
Maliyyə aktivləri üçün ehtiyatda dəyişikliklər	15	(386)	(1,431)
Mezənnə fərgindən zərər		(233)	(275)
Diger gelirler		411	603
<b>Əməliyyat mənfəəti</b>		<b>24,884</b>	<b>22,489</b>
Maliyyə xərci	10	(7,531)	(8,365)
Birgə müəssisələrin nəticelerində pay		(4)	-
<b>Vergidən əvvəlki mənfəət</b>		<b>17,349</b>	<b>14,124</b>
Mənfəət vergisi xərci	11	(4,427)	(7,511)
<b>İl üzrə mənfəət</b>		<b>12,922</b>	<b>6,613</b>
İl üzrə digər ümumi gelir		-	-
<b>İl üzrə cəmi ümumi gelir</b>		<b>12,922</b>	<b>6,613</b>

**Konsolidasiya edilmiş maliyyə vəzilyəti haqqında hesabat**

**31 dekabr 2023-cü il tarixine**

(xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər min Azerbaijan manatı ilə təqdim edilir)

	Qeydlər	31 dekabr 2023-cü II	31 dekabr 2022-ci II
<b>Aktivlər</b>			
<b>Uzunmüddətli aktivlər</b>			
Əmlak, tikili və avadanlıqlar	12	237,771	237,739
Diger uzunmüddətli aktivlər	13	8,624	9,072
Birgə müəssisəyə investisiyalar		6	-
<b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>		<b>246,401</b>	<b>246,811</b>
<b>Cari aktivlər</b>			
Mal-material ehtiyatları	14	13,321	10,915
Ticarət və diger debitor borcları	15	12,584	11,804
Vergi üzrə debitor borcları		1,558	1,702
Əvvəlcəden ödəmələr		3,451	3,134
Diger qısamüddətli aktivlər		-	15
Pul vesaitləri və pul vesaitlərinin ekvivalentləri	16	19,579	5,047
Mehdudiyyət qoyulmuş pul vesaitləri	16	2,788	572
<b>Cəmi cari aktivlər</b>		<b>53,281</b>	<b>33,189</b>
<b>Cəmi aktivlər</b>		<b>299,682</b>	<b>280,000</b>
<b>Kapital ve öhdəliklər</b>			
<b>Kapital</b>			
Nizamname kapitalı	18	31,813	31,813
Əlavə ödənilmiş kapital		3,302	3,302
Bölgündürülmemiş mənfəət		107,956	101,647
<b>Cəmi kapital</b>		<b>143,071</b>	<b>136,762</b>
<b>Uzunmüddətli öhdəliklər</b>			
Falz hesablanan kreditlər	19	84,945	86,542
Uzunmüddətli icare öhdəliyi	24	13,921	12,507
Texire salınmış vergi öhdəliyi	11	1,480	4,131
Ehliyatlar	20	3,090	2,630
<b>Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər</b>		<b>103,436</b>	<b>105,810</b>
<b>Cari öhdəliklər</b>			
Ticarət kreditor borcları	21	16,605	7,161
Faiz hesablanan kreditlər	19	3,180	1,833
Əlaqəli tərəflərə ödəniləcək hesablanmış öhdəliklər	22	1,382	3,429
Hesablanmış öhdəliklər	22	13,328	7,819
Qısamüddətli icare öhdəliyi	24	1,537	885
Ödəniləcək dividendlər		92	85
Müşterilərdən alınmış avanslar	23	4,719	3,758
Ehtiyatlar	20	4,710	3,824
Carlı mənfəət vergisi öhdəliyi		4,060	6,029
Cari mənfəət vergisi öhdəliyindən başqa vergilər		3,562	2,605
<b>Cəmi qısamüddətli öhdəliklər</b>		<b>53,175</b>	<b>37,428</b>
<b>Cəmi öhdəliklər</b>		<b>156,611</b>	<b>143,238</b>
<b>Cəmi kapital ve öhdəliklər</b>		<b>299,682</b>	<b>280,000</b>

Qrupun 31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatan il üzrə konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatları 9 aprel 2024-cü il tarixində rehberlik tərəfindən təsdiqlenmişdir:

Konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarını rehberliyin adından təsdiq edənlər:

Xəlif Samadov,  
Baş direktor  
"Holcim (Azerbaijan)" ASC

Dilber Sultanova,  
Bəs maliyyə inzibatçısı  
"Holcim (Azerbaijan)" ASC

Əliabbas Salahov,  
Baş mühasib  
"Holcim (Azerbaijan)" ASC

Əlavə edilən qeydlər hazırlı konsolidasiya edilmiş maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir.

**Konsolidasiya edilmiş kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat**

**31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatan II Üzrə**

(xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər min Azerbaijan manatı ilə təqdim edilir)

	Nizamnamə kapitalı	Əlavə ödənilmiş kapital	Bölüşdürülməmiş mənfaat	Cəmi
<b>1 yanvar 2022-ci il tarixinə qəliq</b>	<b>31,813</b>	<b>3,302</b>	<b>98,158</b>	<b>133,273</b>
II Üzrə cəmi ümumi gelir	-	-	6,613	6,613
Dividendlər (Qeyd: 18)	-	-	(3,124)	(3,124)
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə qəliq</b>	<b>31,813</b>	<b>3,302</b>	<b>101,647</b>	<b>136,762</b>
II Üzrə cəmi ümumi gelir	-	-	12,922	12,922
Dividendlər (Qeyd 18)	-	-	(6,613)	(6,613)
<b>31 dekabr 2023-cü il tarixinə qəliq</b>	<b>31,813</b>	<b>3,302</b>	<b>107,956</b>	<b>143,071</b>

**Konsolidasiya edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat****31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatan il üzrə***(xüsusi göstərilmiş hallar istisna olmaqla, məbləğlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)*

	<b>Qeydlər</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Əməliyyat fealiyyətləri:</b>			
Vergidən əvvəlki mənfəət		17,349	14,124
Köhnəlmə və amortizasiya	12, 13	14,625	14,372
Əsas vəsaitlərin dəyərsizləşməsi	12	2,273	2,635
Bank komissiyaları istisna olmaqla maliyyə xərcləri	10	7,370	8,222
Əmlak, tikili və avadanlıqların satılması üzrə (gelir)/zərər	12	(179)	339
Məzənnə ferqindən zərər		233	275
Maliyyə aktivləri üçün ehtiyatda artım	15	386	1,431
Vergi ehtiyatında artım	20	—	1,327
Bonus ehtiyatında artım/(azalma)	20	527	(435)
Xəsərət halları üçün ehtiyatda artım/(azalma)	20	126	(678)
Sökülmə üçün ehtiyatda artım	20	—	516
Əmək münasibətlərinə xitam verilməsi ehtiyatında artım/(azalma)	20	359	(20)
Sahənin bərpası ehtiyatında artım/(azalma)	20	209	(153)
Ləng hərəket edən və köhnəlmış mal-material ehtiyatları üçün ehtiyatda artım/(azalma)	14	100	(1,600)*
Birge Müəssisənin neticesində pay		4	—
<b>Dövriyyə kapitalında hərəkətlərdən əvvəl əməliyyat fealiyyətləri üzrə daxil olan pul vəsaitləri</b>		<b>43,382</b>	<b>40,355</b>
<b>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklər:</b>			
Mal-material ehtiyatlarında (artım)/azalma	13, 14	(2,245)	2,904*
Ticarət və digər debitor borclarında artım	13, 15	(1,166)	(2,865)
Əvvəlcədən ödəmələrde artım		(281)	(965)
Mehdudiyyət qoyulmuş pul vəsaitlərində (artım)/azalma	16	(2,216)	964
Vergiler üzrə debitor borclarında azalma/(artım)		144	(890)
Digər qısamüddətli aktivlərde azalma		15	26
Ticarət və digər kreditor borclarında artım	21	9,885	230
Hesablanmış öhdəliklərdə artım	22	5,509	908
Əlaqəli tərəflərə ödəniləcək hesablanmış öhdəliklərdə (azalma) / artım	22	(2,047)	2,807
Müşterilərdən alınmış əvvəlcədən ödəmələrde artım		961	40
Cari mənfəət vergisi öhdəliyindən başqa vergilərdə artım		957	131
<b>Əməliyyatlardan əldə edilmiş pul vəsaitləri</b>		<b>52,898</b>	<b>43,645</b>
Ödenilmiş faiz		(4,065)	(8,068)
Ödenilmiş mənfəət vergisi		(9,047)	(1,029)*
<b>Əməliyyat fealiyyəti üzrə yaranmış xalis pul vəsaitləri</b>		<b>39,786</b>	<b>34,548</b>
<b>İnvestisiya fealiyyətləri:</b>			
Əmlak, tikili və avadanlıqların alınması	12, 21	(14,724)	(14,416)
Birge müəssisəyə investisiyalar		(10)	—
<b>İnvestisiya fealiyyətlərində istifadə edilmiş xalis pul vəsaitləri</b>		<b>(14,734)</b>	<b>(14,416)</b>
<b>Maliyyələşdirmə fealiyyətləri:</b>			
Faiz hesablanmış kreditlər üzrə daxilolmalar	19	34,830	26,900
Səhmdarlara ödənilmiş dividendlər	18	(6,606)	(3,134)
Faiz hesablanmış kreditlərin qaytarılması	19	(38,260)	(49,032)
Icarə öhdəliyinin qaytarılması	24	(484)	(69)
<b>Maliyyələşdirmə fealiyyətləri üzrə istifadə edilmiş xalis pul vəsaitləri</b>		<b>(10,520)</b>	<b>(25,335)</b>
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis azalma	16	14,532	(5,203)
<b>Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, ilin evveline</b>	16	<b>5,047</b>	<b>10,250</b>
<b>Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, ilin sonuna</b>	16	<b>19,579</b>	<b>5,047</b>

\* Cari ilde tətbiq edilən təsnifata uyğunlaşmaq üçün müqayiseli məlumatlarda müəyyən yenidən təsnif etmələr aparılmışdır.