

**“Holcim (Azərbaycan)”
Açıq Səhmdar
Cəmiyyəti və onun
törəmə müəssisələri**

31 dekabr 2021-ci il tarixinə başa çatan il üzrə
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditor Hesabatı

“HOLCIM (AZƏRBAYCAN)” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ VƏ ONUN TÖRƏMƏ MÜƏSSİSƏLƏRİ

31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNƏ BAŞA ÇATAN İL ÜZRƏ KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQLƏNMƏSİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNƏ DAİR HESABAT

Rəhbərlik “Holcim (Azərbaycan)” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin və onun törəmə müəssisələrinin (“Qrup”) 31 dekabr 2021-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyətini, eləcə də həmin tarixə başa çatan il üzrə konsolidə edilmiş əməliyyat nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkətini və kapitalda dəyişiklikləri Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (“MHBS”) müvafiq olaraq düzgün əks etdirən konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında rəhbərlik aşağıdakılara cavabdehdir:

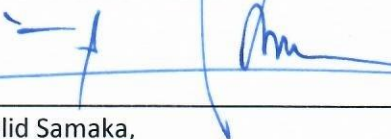
- Mühasibat uçotu qaydalarının müvafiq şəkildə seçilməsinə və tətbiqinə;
- Məlumatların, o cümlədən mühasibat uçotu qaydalarının müvafiq, mötəbər, müqayisəli və anlaşılan tərzdə təqdimatına;
- İstifadəçilərə xüsusi əməliyyatların, digər hadisə və şəraitlərin Qrupun konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyəti və maliyyə nəticələrinə təsirini anlamağa kömək göstərmək olmaq üçün MHBS-nin xüsusi tələblərinin yerinə yetirilməsi kifayət etmədikdə əlavə açıqlamalar verilməsinə; və
- Qrupun fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini davam etdirə bilməsi imkanlarının qiymətləndirilməsinə.

Həmçinin rəhbərlik aşağıdakılara görə məsuldur:


- Qrupda sağlam və effektiv daxili nəzarət sisteminin planlaşdırılması, tətbiqi və saxlanılmasına;
- Qrupun əməliyyatlarının açıqlanması və izah edilməsi, habelə, konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyətinin istənilən vaxt dəqiqliklə açıqlanması üçün yetərli olan və Qrupun konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının MHBS-yə uyğunluğunu təmin edə biləcək müvafiq mühasibat uçotu qeydlərinin aparılmasına;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və mühasibat uçotu standartlarına müvafiq olaraq yerli uçot qeydlərinin aparılmasına;
- Qrupun aktivlərinin mühafizə olunması üçün mümkün tədbirlər görülməsinə; və
- Saxtakarlıq və digər pozuntuların müəyyən edilməsi və qarşısının alınmasına.


Qrupun 31 dekabr 2021-ci il tarixində başa çatan il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının buraxılması rəhbərlik tərəfindən 29 aprel 2022-ci il tarixində təsdiqlənmişdir:

Rəhbərlik tərəfindən:


Xalid Samaka,
Baş Direktor
“Holcim (Azərbaycan)” ASC




Dilbər Sultanova,
Baş Maliyyə Direktoru
“Holcim (Azərbaycan)” ASC


Əliabbas Salahov,
Baş Mühasib
“Holcim (Azərbaycan)” ASC

29 aprel 2022-ci il

MÜSTƏQİL AUDİTOR HESABATI

“Holcim (Azərbaycan)” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin səhmdarlarına:

Rəy

Biz “Holcim (Azərbaycan)” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin və onun törəmə müəssisələrinin (“Qrup”) 31 dekabr 2021-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan və həmin tarixdə başa çatan il üzrə konsolidə edilmiş mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir, konsolidə edilmiş kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlardan, habelə mühüm mühasibat uçotu siyasətlərinin icmalı daxil olmaqla qeydlərdən ibarət olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının auditini apardıq.

Bizim fikrimizcə, əlavə edilən konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları Qrupun 31 dekabr 2021-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə başa çatan il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə nəticələri və konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (“MHBS”) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlər üzrə düzgün əks etdirir.

Rəyin əsasları

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (“BAS-lar”) uyğun olaraq həyata keçirdik. Həmin standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz irəlidə hesabatın *Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Auditini üzrə Auditorun Məsuliyyəti* bölməsində təsvir olunur. Biz, *Mühasiblər üçün Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının Peşəkar Mühasiblər üçün Etika Məcəlləsinə (“MBESŞ Məcəlləsi”)* uyğun olaraq Qrupdan asılı olmadan müstəqil şəkildə fəaliyyət göstəririk və etika ilə bağlı digər öhdəliklərimizi MBESŞ Məcəlləsinə uyğun olaraq yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutu auditor rəyinin bildirilməsi üçün yetərli və uyğun əsası təmin edir.

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları üzrə Rəhbərliyin və İdarəetmə Səlahiyyətləri olan Şəxslərin Məsuliyyəti

Rəhbərlik konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının MHBS-yə uyğun olaraq hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, həmçinin fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq mühüm təhriflərin olmadığı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanmasını təmin etmək üçün rəhbərliyin zəruri saydığı daxili nəzarət üzrə məsuliyyət daşıyır.

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərliyin Qrupu ləğv etmək və ya əməliyyatlarını dayandırmaq niyyətində olduğu və ya bunu etməkdən başqa heç bir real alternativ olmadığı hallar istisna olmaqla, rəhbərlik Qrupun fəaliyyətini fasiləsizlik prinsipi ilə davam etdirməsi qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsizliklə bağlı məsələlərin açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsizlik prinsipindən istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetmə səlahiyyəti olan şəxslər Qrupun konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarət üçün məsuliyyət daşıyırlar.

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Auditə Üzrə Auditorun Məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz ümumilikdə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yarana biləcək mühüm təhriflərin olmaması barədə kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kifayət qədər əminlik yüksək səviyyəli əminliyi əks etdirir, lakin bu, BAS-a uyğun olaraq aparılan audit nəticəsində hər zaman mövcud olan bütün mühüm təhriflərin aşkar ediləcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər saxtakarlıq və ya səhv nəticəsində yarana bilər və fərdi və ya məcmu halda götürməklə, istifadəçilərin hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qəbul edəcəyi iqtisadi qərarlara təsir göstərmələrini ehtimal etməyə əsas olacağı hallarda əhəmiyyətli hesab edilir.

BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin bir hissəsi kimi, biz audit zamanı peşəkar mülahizələr irəli sürür və peşəkar inamsızlığı qoruyub saxlayırıq. Biz həmçinin:

- Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli şəkildə təhrif olunması risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, həmin risklərə cavab olaraq audit prosedurlarını tərtib edir və həyata keçirir, həmçinin rəyimiz üçün əsas verəcək yetərli və uyğun audit sübutu əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranmış mühüm təhriflərin aşkar olunmaması riski səhv nəticəsində yaranmış mühüm təhriflərin aşkar olunmaması riskindən yüksəkdir, belə ki, fırıldaqçılığa gizli sövdələşmə, saxtakarlıq, qəsdən səhv buraxma, yanlış təqdimat və ya daxili nəzarət qaydalarına əməl olunmaması daxil ola bilər.
- Müəyyən şəraitlərdə münasib olan audit prosedurlarının tərtib edilməsi məqsədilə audite aid olan daxili nəzarət elementləri haqqında anlayış əldə edir, lakin bu zaman Qrupun daxili nəzarət mexanizminin səmərəliliyi barədə rəy bildirmək məqsədi güdmürük.
- Rəhbərlik tərəfindən istifadə edilmiş mühasibat uçotu prinsiplərinin münasibliyini, edilmiş uçot təxminlərinin və aidliyi açıqlamaların əsaslılığını qiymətləndiririk.
- Rəhbərlik tərəfindən mühasibat uçotunun fasiləsizlik prinsipindən istifadənin müvafiqliyi və əldə olunmuş audit sübutuna əsaslanaraq Qrupun öz fəaliyyətini fasiləsizlik prinsipi ilə davam etdirməsinə şübhə yarada biləcək hadisə və ya şəraitlərlə bağlı mühüm qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmaması barədə qərar veririk. Mühüm qeyri-müəyyənliyin olması qənaətinə gəldiyimiz halda, biz auditor hesabatımızda diqqəti konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının müvafiq açıqlamalarına yönəltməli və ya belə açıqlamalar qeyri-kafi olduqda rəyimizə düzəliş etməliyik. Bizim nəticələr auditor hesabatımızın tarixinədək əldə olunan audit sübutuna əsaslanır. Bununla belə, gələcək hadisə və şəraitlər Qrupun öz fəaliyyətini fasiləsizlik prinsipi ilə davam etdirməsinə səbəb ola bilər.
- Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatı, struktur və məzmunu, o cümlədən açıqlamaları və maliyyə hesabatlarının təməl əməliyyat və hadisələri düzgün əks etdirib-etdirməməsinə qiymətləndiririk.

Biz idarəetmə səlahiyyətləri olan şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış əhatə dairəsi və vaxtı, audit nəticələri, o cümlədən audit zamanı daxili nəzarətdə aşkar etdiyimiz hər hansı mühüm çatışmazlıqlar barədə məlumat veririk.

Deloitte + Touche

29 aprel 2022-ci il



“HOLCIM (AZƏRBAYCAN)” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ VƏ ONUN TÖRƏMƏ MÜƏSSİSƏLƏRİ

**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNƏ BAŞA ÇATAN İL ÜZRƏ
KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT
(Min Azərbaycan Manatı ilə)**

	Qeydlər	2021	2020
Gəlir	5	114,996	100,716
Satışın maya dəyəri	6	(61,598)	(59,118)
Ümumi mənfəət		53,398	41,598
Çatdırılma xərcləri	7	(22,399)	(15,279)
Ümumi və inzibati xərclər	8	(11,009)	(8,593)
Satış xərcləri	9	(1,762)	(2,287)
Maliyyə aktivləri üçün ehtiyatda dəyişikliklər	15	(3,073)	(588)
Vergi ehtiyatında dəyişikliklər	20	-	(1,361)
Maliyyə xərci	10	(9,465)	(10,670)
Məzənnə fərqindən gəlir/(zərər), xalis		92	(513)
Digər gəlirlər		1,550	783
Vergidən əvvəl mənfəət		7,332	3,090
Mənfəət vergisi xərci	11	(4,208)	(940)
İl üzrə mənfəət və cəmi məcmu gəlir		3,124	2,150

Əlavə edilmiş qeydlər bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

“HOLCIM (AZƏRBAYCAN)” AÇIQ SƏHMƏDAR CƏMIYYƏTİ VƏ ONUN TÖRƏMƏ MÜƏSSİSƏLƏRİ

**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNƏ
KONSOLIDƏ EDİLMİŞ MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT
(Min Azərbaycan manatı ilə)**

	Qeydlər	31 dekabr 2021-ci il	31 dekabr 2020-ci il
Aktivlər			
Uzunmüddətli aktivlər			
Əmlak, tikili və avadanlıq	12	238,121	241,004
Digər uzunmüddətli aktivlər	13	9,581	9,657
Təxirə salınmış vergi aktivi	11	-	561
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		247,702	251,222
Qısamüddətli aktivlər			
Mal-material ehtiyatları	14	11,832	10,819
Ticarət və digər debitor borcları	15	10,370	12,377
Vergi üzrə debitor borcları		812	466
Qabaqcadan ödəmələr və avanslar		2,128	2,191
Digər qısamüddətli aktivlər		41	16
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	16	11,786	15,740
Cəmi qısamüddətli aktivlər		36,969	41,609
Cəmi aktivlər		284,671	292,831
Kapital və öhdəliklər			
Kapital			
Nizamnamə kapitalı	18	31,813	31,813
Əlavə ödənilmiş kapital		3,302	3,302
Bölüşdürülməmiş mənfəət		98,158	106,184
Cəmi kapital		133,273	141,299
Uzunmüddətli öhdəliklər			
Faiz hesablanan kreditlər	19	-	113,908
Uzunmüddətli icarə öhdəliyi	22	11,353	5,438
Təxirə salınmış vergi öhdəliyi	11	2,618	-
Ehtiyatlar	20	2,761	3,372
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər		16,732	122,718
Qısamüddətli öhdəliklər			
Ticarət kreditör borcları	21	5,630	5,963
Faiz hesablanan kreditlər ⁽ⁱ⁾	19	110,537	3,944
Əlaqəli tərəflərə ödəniləcək hesablanmış öhdəliklər	17	622	1,145
Hesablanmış öhdəliklər		6,911	6,064
Qısamüddətli icarə öhdəliyi	22	698	468
Ödəniləcək dividendlər		95	58
Müştərilərdən alınmış avanslar		3,718	5,689
Ehtiyatlar	20	2,952	5,483
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi		1,029	-
Cari mənfəət vergisi öhdəliyindən başqa vergilər		2,474	-
Cəmi qısamüddətli öhdəliklər		134,666	28,814
Cəmi öhdəliklər		151,398	151,532
Cəmi kapital və öhdəliklər		284,671	292,831

(i) 57 mln ABŞ dolları məbləğində HIFL kreditin 96,906 min AZN-ni 31 dekabr 2021-ci il tarixinə qısamüddətli kimi təsnifləşdirilmişdir, lakin bu kreditin il başa çatdıqdan sonra ödəmə müddəti 31 mart 2022-ci il tarixindən 31 mart 2025-ci il tarixinə dəyişdirilmişdir. Ətraflı məlumat üçün qeyd 19-a bax.

Əlavə edilmiş qeydlər bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

“HOLCIM (AZƏRBAYCAN)” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ VƏ ONUN TÖRƏMƏ MÜƏSSİSƏLƏRİ

**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNƏ BAŞA ÇATAN İL ÜZRƏ
KONSOLIDƏ EDİLMİŞ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
(Min Azərbaycan manatı ilə)**

	Qeydlər	2021	2020
Əməliyyat fəaliyyətləri:			
Vergidən əvvəl mənfəət		7,332	3,090
Düzəlişlər:			
Köhnəlmə və amortizasiya		15,563	15,785
Bank komissiyaları istisna olmaqla maliyyə xərcləri	10	9,306	10,571
Əmlak, tikili və avadanlığın satılması üzrə gəlir		(331)	(25)
Məzənnə fərqindən (gəlir)/zərər, xalis		(92)	513
Maliyyə aktivləri üçün ehtiyatda artım	15	3,073	588
Vergi ehtiyatında (azalma)/artım	20	(1,662)	1,361
Bonus ehtiyatında (azalma)/artım	20	(551)	41
Xəsarət halları üçün ehtiyatda azalma	20	(84)	(92)
Əmək münasibətlərinə xitam verilməsi ehtiyatında artım	20	244	-
Sahənin bərpası ehtiyatında azalma	20	(1,359)	-
Dövriyyə kapitalında hərəkətlərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətləri üzrə daxil olan pul vəsaitləri		31,439	31,832
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər:			
Mal-material ehtiyatlarında (artım)/azalma		(1,013)	2,914
Ticarət və digər debitor borclarında artım		(1,066)	(2,415)
Qabaqcadan ödəmələr və avanslarda azalma/(artım)		63	(725)
Vergi üzrə debitor borclarında (artım)/azalma		(346)	214
Digər qısamüddətli aktivlərdə (artım)/azalma		(25)	325
Ticarət və digər kreditor borclarında azalma		(242)	(1,331)
Hesablanmış öhdəliklərdə artım/(azalma)		1,163	(760)
Əlaqəli tərəflərə ödəniləcək hesablanmış öhdəliklərdə azalma		(523)	(349)
Müştərilərdən alınmış avanslarda (azalma)/artım		(1,971)	1,866
Cari mənfəət vergisi öhdəliyindən başqa vergilərdə artım		2,474	-
Əməliyyatlardan əldə edilmiş pul vəsaitləri		29,953	31,571
Ödənilmiş faiz		(12,379)	(6,019)
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə yaranmış xalis pul vəsaitləri		17,574	25,552
İnvestisiya fəaliyyətləri:			
Əmlak, tikili və avadanlığın alınması		(6,774)	(2,578)
Əmlak, tikili və avadanlığın satışından daxilolmalar		331	25
İnvestisiya fəaliyyətlərində istifadə edilmiş xalis pul vəsaitləri		(6,443)	(2,553)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətləri:			
Səhmdarlara ödənilmiş dividendlər	18	(11,113)	-
Faiz hesablanan kreditlərin qaytarılması		(3,403)	(18,789)
İcarə öhdəliklərinin qaytarılması		(569)	(487)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətləri üzrə istifadə edilmiş xalis pul vəsaitləri		(15,085)	(19,276)
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım		(3,954)	3,723
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, ilin əvvəlinə	16	15,740	12,017
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, ilin sonuna	16	11,786	15,740

Əlavə edilmiş qeydlər bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

“HOLCİM (AZƏRBAYCAN)” AÇIQ SƏHM DAR CƏMIYYƏTİ VƏ ONUN TÖRƏMƏ MÜƏSSİSƏLƏRİ

31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNƏ BAŞA ÇATAN İL ÜZRƏ KONSOLIDƏ EDİLMİŞ KAPİTALDA DƏYŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT (Min Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Əlavə ödənilmiş kapital	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi
1 yanvar 2020-ci il tarixinə qalıq	31,813	3,302	104,034	139,149
İl üzrə mənfəət və cəmi məcmu gəlir	-	-	2,150	2,150
31 dekabr 2020-ci il tarixinə qalıq	31,813	3,302	106,184	141,299
İl üzrə mənfəət və cəmi məcmu gəlir			3,124	3,124
Dividendlər (Qeyd 18)	-	-	(11,150)	(11,150)
31 dekabr 2021-ci il tarixinə qalıq	<u>31,813</u>	<u>3,302</u>	<u>98,158</u>	<u>133,273</u>

Əlavə edilmiş qeydlər bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.